

G4S

SVILUPPO IMMOBILIARE COMMERCIALE



VERONA - 37138

Corso Milano, 229

Immobile ristorazione

VERONA – IMMOBILE RISTORAZIONE

Nel comune di Verona, sul trafficato Corso Milano, proponiamo in locazione un immobile, di prossima edificazione all'interno di un'area di servizio ad insegna Q8, per l'insediamento di un'attività di ristorazione.

Il Corso Milano a Verona è considerata l'arteria più importante di uscita dalla città verso il lago di Garda e verso la SR11. Numerose sono le insegne della GDO presenti sul corso da **Esselunga** a **Lidl**, **Supermercati Rossetto**, **Mc Donald's**, **SteaknShake**, concessionarie auto, banche, negozi di vario genere, ecc.

L'immobile avrà una slp di circa 460mq al piano terra con possibilità di realizzare anche un piano primo; si potrà ricavare anche una corsia drive. Disponibili sul lotto circa 33 posti auto; buona la disponibilità di posti auto in zona.

La visibilità è eccellente e la viabilità può usufruire di due rotatorie per una facile inversione di marcia.

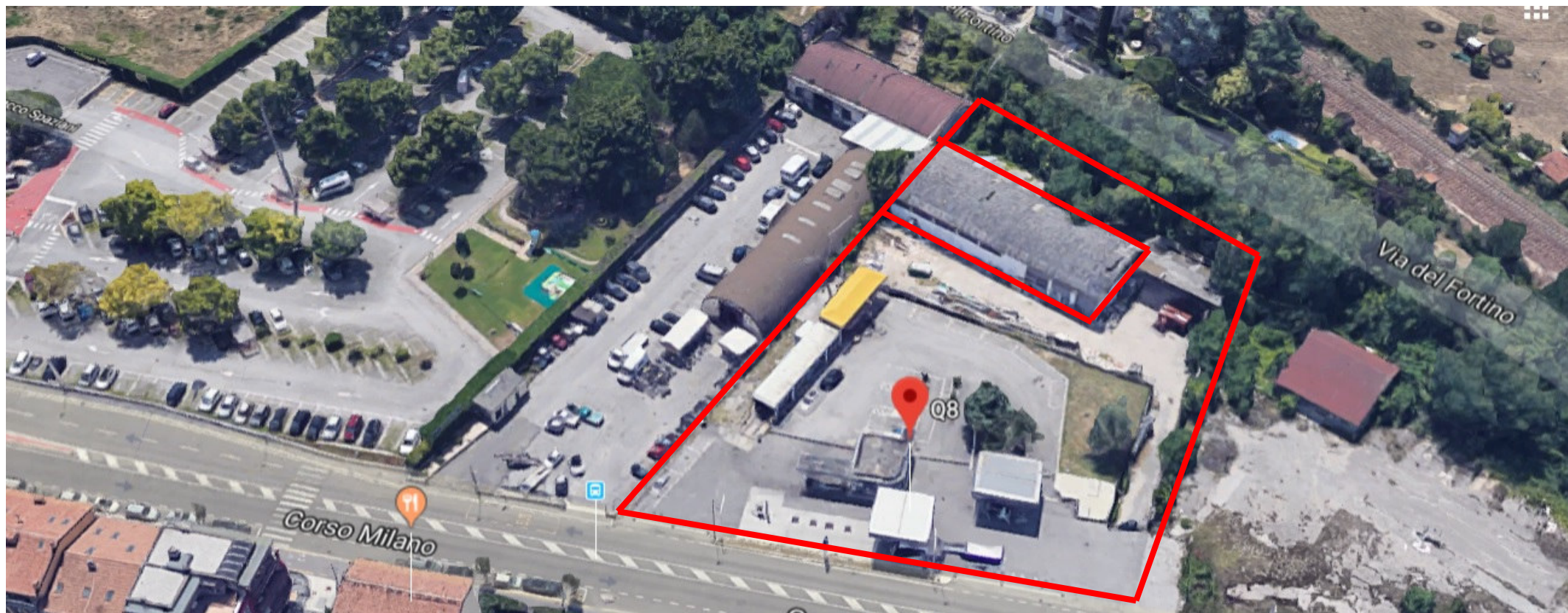
La consegna è prevista per settembre 2019.

Consegna dell'immobile al grezzo.

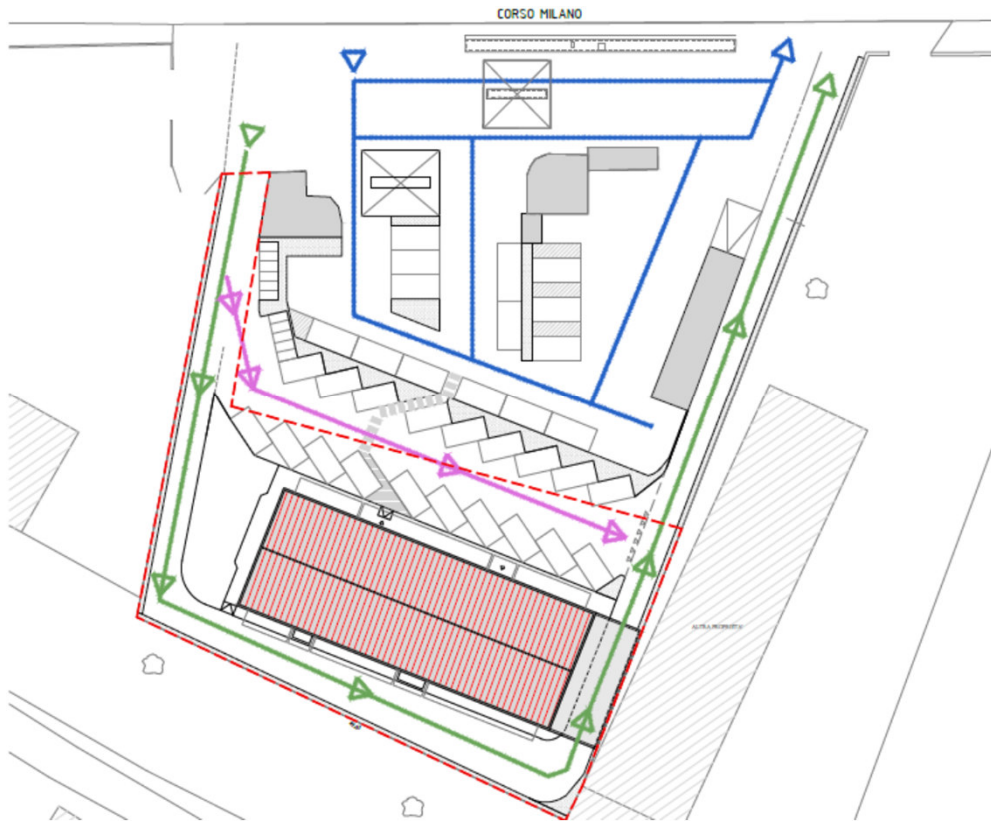












CONTATTI

GRUPPO FOUR SVILUPPO SRL

Sede legale:

Via Locatelli, 1
37135 Verona

Sede operativa:

Via A. Secchi, 11/13
37135 Verona
Fax +39 045 8199442

Umberto Fasol

Mobile +39 348 2577058
umberto.fasol@gruppofoursviluppo.it

Pierluigi Romanato

Mobile +39 348 5207216
pierluigi.romanato@gruppofoursviluppo.it

G4S

SVILUPPO IMMOBILIARE COMMERCIALE